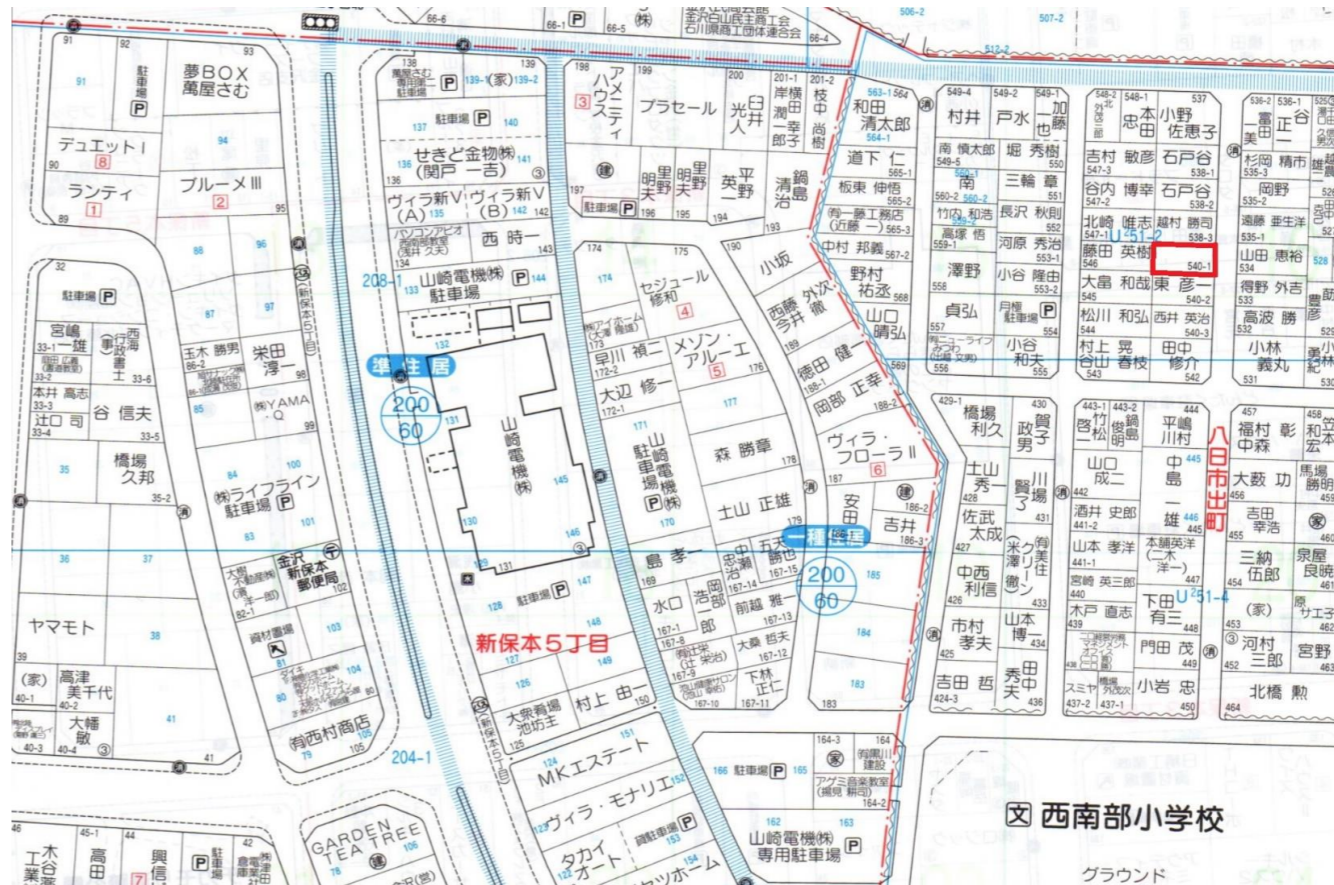


# 物件案内書 (土地/一戸建)

No.

種別	土地			
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税
	1,051.96 万円	28.00 万円	— 万円	込み 万円
所在地	金沢市八日市出町			小学校
	540番1			西南部小学校
所在地備考	中学校 西南部中学校			
用途地域	第一種住居			
土地	面積	公簿 124.22 m <sup>2</sup> 37.57 坪	実測 m <sup>2</sup> 坪	間口 約7.3 m
	地目	宅地		建/容 建ぺい率 60% 容積率 200%
	現況	建付地		建築条件 なし 国土法届 不要
道路	角地	非角地		私道負担 0.00 m <sup>2</sup>
	道路1	東 5.00 m		道路種別 公道
	道路2	m		舗装 有り
交通	最寄交通機関	バス (北鉄バス) 新保本5丁目 下車 徒歩 5分		最寄施設 西南部小学校 より 200 m
	区分	駐車台数	台	建築年月
建物/設備	構造	地上 0階 地下 0階		延床面積 m <sup>2</sup> 坪
	部屋数			電気 北陸電力
	間取	2階:		ガス
		1階:		排水 公営 下水
負担金	万円			
その他	引渡日	相談		都計区域 市街化 都市計画 なし
	地図	刊広社	南部 101 P 座標 [ D-4 ]	手付保証 なし
	特徴			
	定借付	— 年 借地料 — 円/月 —		
	備考	建物解体渡し		



会員名	<b>金沢住宅販売</b> 株式会社				免許番号	石川県知事 (1)第 4119号	報酬額	分かれ	取引態様	一般
	〒921-8164 金沢市久安5丁目252									
	TEL 076-242-2215 FAX 076-242-2216									