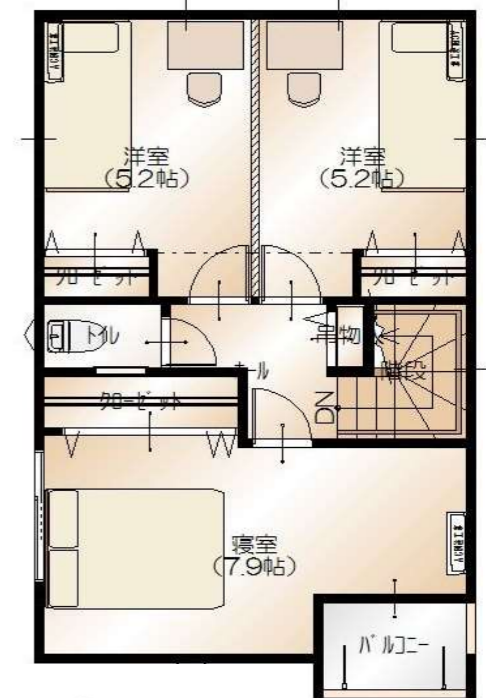
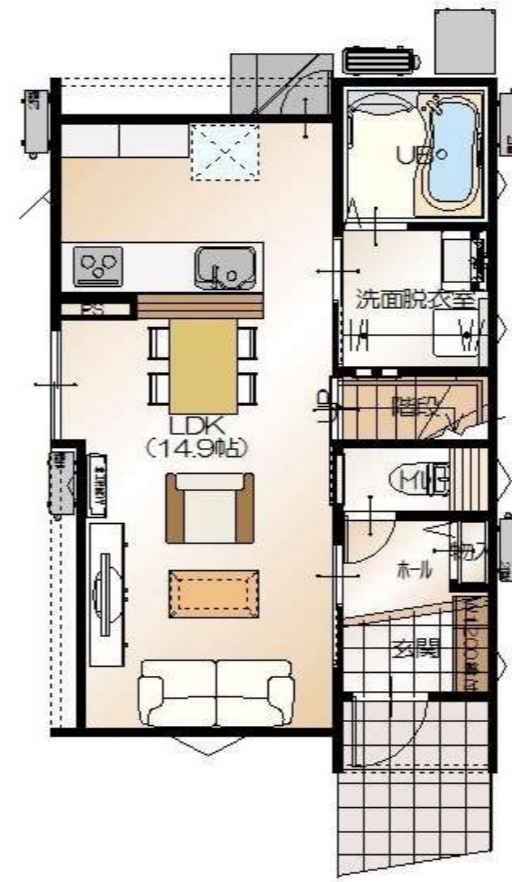
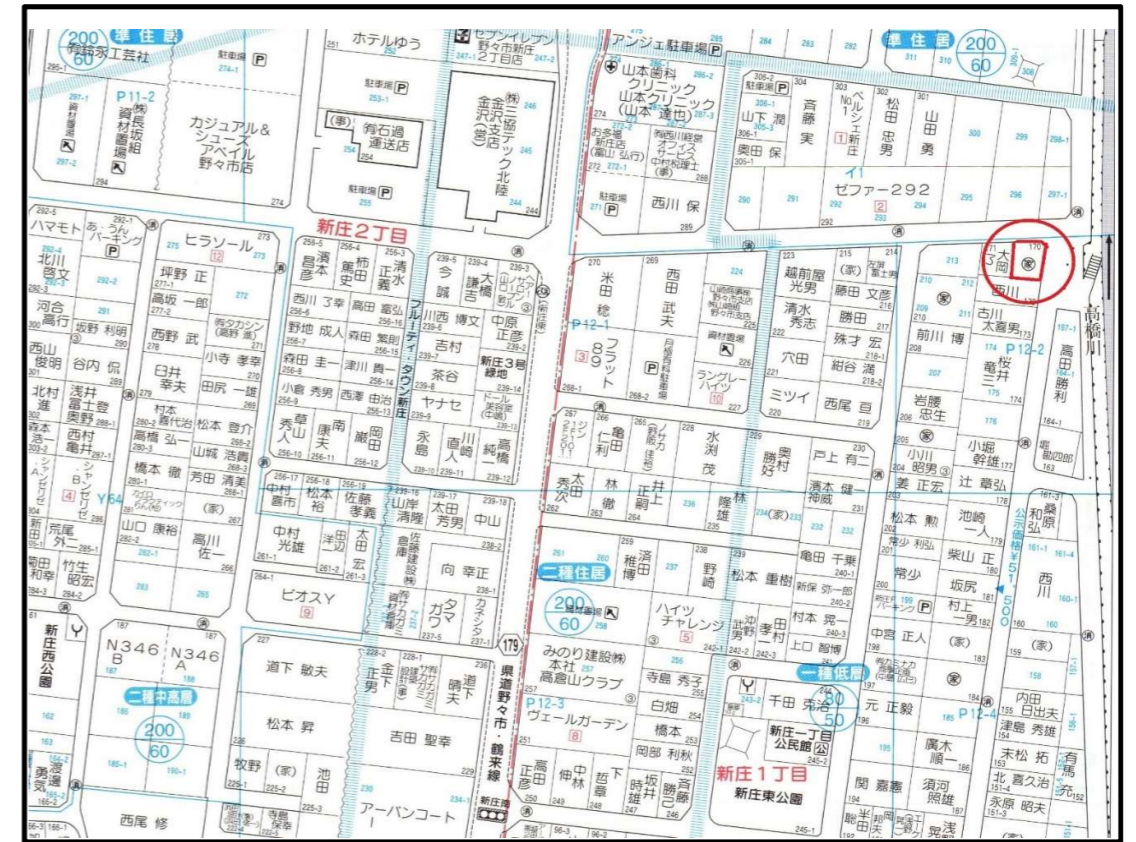


物件案内書

土地 / 一戸建 No.

種別	新築一戸建て				
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税	
	2,090.00 万円	万円	万円	万円	
所在地	野々市市新庄1丁目 170番			小学校 富陽 小学校	
				中学校 野々市 中学校	
所在地備考					
用途地域	1低住				
土地	面積	公簿	実測	間口	
		99.75 m ²	0.00 m ²	12.20 m	
	地目	宅地	建/容	建ぺい率 60% 容積率 80%	
道路	現況	建付地	建築条件	国土法届	
	角地	角地	私道負担	0.00 m ²	
	道路1	東 6.00 m	道路種別	公道	
交通	道路2	北 6.50 m	舗装	有	
	最寄交通機関	(北陸鉄道) 四十万駅 下車 徒歩 7分		最寄施設 ホームセンタームサシより 1000 m	
建物/設備	区分	新築	駐車台数	3台	
	構造	木造ガルパニウム鋼板葺き 地上 2階 地下 0階		建築年月 H29/7 築年	
	部屋数	3 LDK		延床面積 79.63 m ² 24.08 坪	
	間取	2階: 洋7.89, 洋5.17, 洋5.17, バルコニー, トイレ		電気 北陸電力	
		1階: LDK15, 洗面, 浴室, トイレ		ガス -	
その他	引渡日	相談		排水 公営下水	
	地図	刊広社 南部 348 P 座標 [H-2]	負担金	万円	
	特徴	オール電化、ベタ基礎、遮熱Low-eガラス、LED照明、浴室乾燥機、食洗機			都計区域 市街化
	定借付	年 借地料 円/月		都市計画 無	
	備考	上下水道負担金は価格に含む 野々市市00089号			手付保証 無



会員名	金沢住宅販売株式会社		免許番号	石川県知事 (1)第 4119号	報酬額	取引態様
	〒921-8164 金沢市久安5丁目252番地					
	TEL 076-242-2215 FAX 076-242-2216					