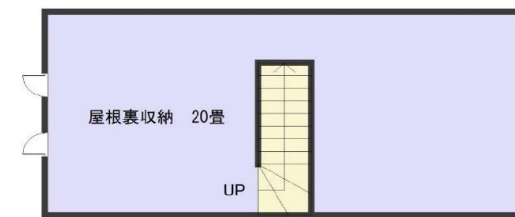
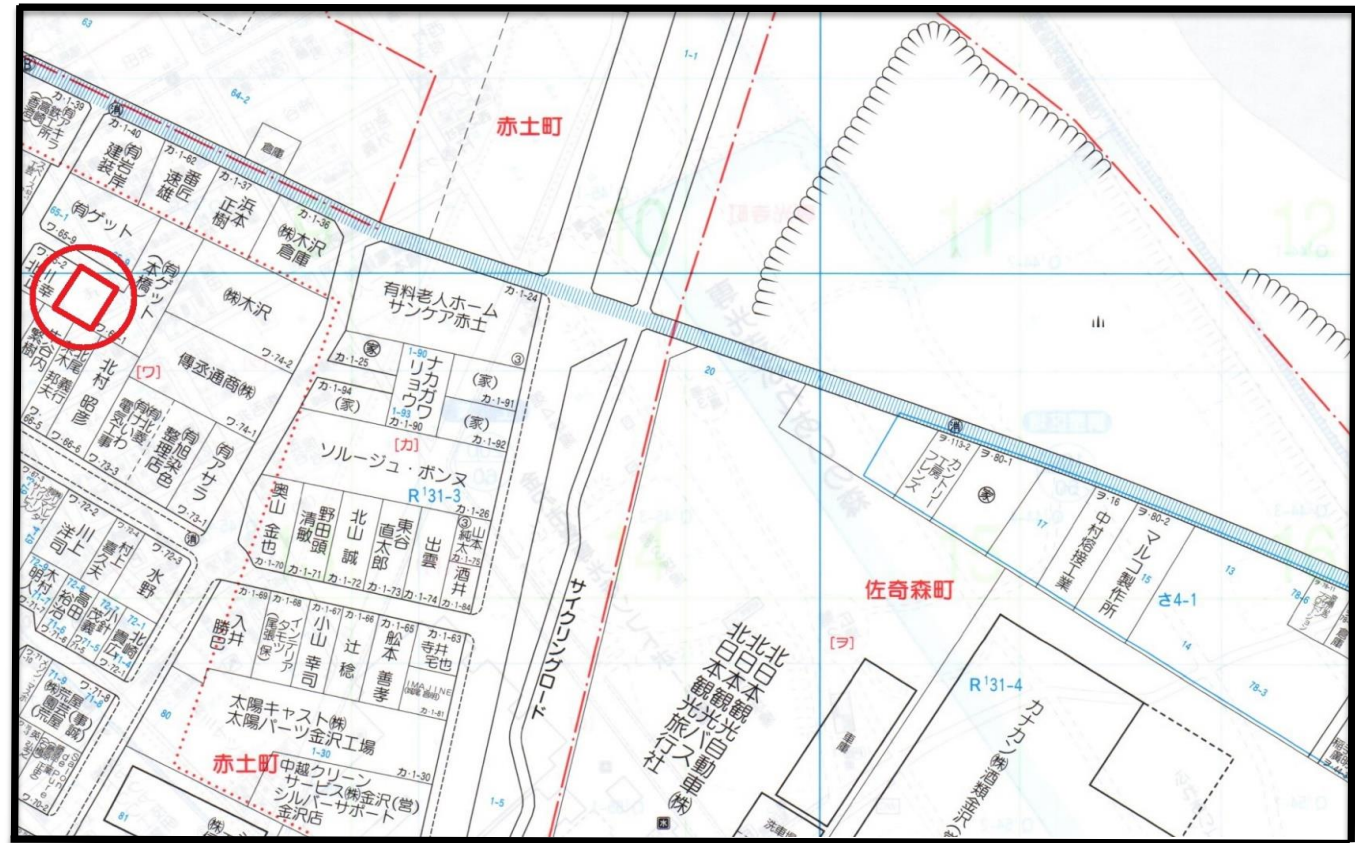


物件案内書 土地 / 戸建

No.

種別	中古住宅				
価格	価格	坪単価	プラン総額	内消費税	
	1,210.00 万円	万円	万円	込み 万円	
所在地	金沢市赤土町ワ 65番4			小学校 緑 小学校	
				中学校 緑 中学校	
所在地備考					
用途地域	工業				
土地	面積	公簿 161.22 m ²	実測 0.00 m ²	間口 10.25 m	
		48.76 坪	0.00 坪	建/容 建ぺい率 60% 容積率 200%	
	地目	宅地			
現況	建付地			建築条件	
道路	角地	角地		国土法届	
	道路1	北東 4.60 m		私道負担 0.00 m ² 24.99m ²	
	道路2	m		道路種別 私道 位置指定道路	
交通	最寄交通機関	バス (北陸バス) 海浜公園口 下車 徒歩 13分		舗装 有	
	最寄施設	より m			
建物/設備	区分	中古	駐車台数 2台	建築年月 H8.4.1 築 25年	
	構造	木造スレート葺き 地上 2階 地下 0階		延床面積 145.01 m ² 43.86 坪	
	部屋数	6 LDK		電気 北陸電力	
	間取	2階: 洋8・洋6・洋6・洋6・トイレ・小屋裏収納		ガス LP	
		1階: 14LDK・和7.5・和6・浴・洗・トイレ・サンルーム		飲水 公営	
			排水 公営下水	負担金 無 万円	
その他	引渡日	即時		都計区域 市街化	
	地図	刊広社 南部 9P 座標 [A-3]		都市計画 無	
	特徴	20帖の屋根裏収納、メーターモジュール、部屋数多し、2世帯同居も可			手付保証 無
	定借付	年 借地料 円/月			
	備考	H28/10 外壁、屋根、クロス、畳リフォーム済 ハウスクリーニング済			



小屋裏



1階



2階

会員名	金沢住宅販売 株式会社		免許番号 石川県知事 (1) 第 4119号	報酬額	分かれ	取引態様	一般
	〒921-8164 金沢市久安5丁目252						
	TEL 076-242-2215 FAX 076-242-2216						